

PODSUSED SPREMAN ZA EU FONDOVE

STUDENI 2019



ŠTEFICA RODIĆ STUPALO, dipl.oec.
Vijećnica Mjesnog odbora Perjavica – Borčec (NLZG)



Podsused je neiskorišteni prebogati potencijal koji vapi za revitalizacijom i stvaranjem zdravstveno-turističko-sportsko-rekreacijskog centra u ovom dijelu Europe. Da se nalazi u Njemačkoj ili Austriji, već bi bio u cijelosti u profitabilnoj, stanovnicima i korisnicima korisnoj funkciji.

Nezainteresiranost gradskih vlasti za oživljavanje ovog „zlatnog rudnika“ glavnog grada Hrvatske dovela je do devastacije prirodnih i povijesnih spomenika, ali i života stanovnika Podsuseda.

Svi preduvjeti za revitalizaciju postoje: mnogobrojni projekti, sredstva EU fondova i stanovništvo spremno za suradnju - za dobrobit svog zelenog Podsuseda.

01 KLIZIŠTE
KOSTANJEK

02 PODSUSEDSKI
TRG

03 RESTORAN
ARALICA

04 VILA
HÜTTER

05 STARI GRAD
SUSEDGRAD

06 KAMENOLOM
DOLJE

07 CEMENTARA

08 KUPALIŠTE
NA SAVI

09 KITOV
PROLAZ

10 KAPELA
SV. MARTINA

11 IZVOR PITKE
VODE

12 POTHODNIK

O PODSUSEDU



Najzapadniji kvart Grada Zagreba broji preko 7.000 stanovnika. Željeznička pruga i ulica Aleja Bologne dijele ga na sjeverni, stari dio i južni, novi dio koje povezuje samo jedan pješački pothodnik. Cestovna veza je tri kilometara dalje kroz odvoznjak u Gajnicama.

Podsused ima jednu staru osnovnu školu, nogometno igralište, tenisko igralište, sportsku dvoranu „Sutinska vrela“ sagrađenu 1987. na mjestu starog Društvenog doma. Ima manji park, dječje igralište, stari zapušteni trg u centru naselja, nekada šetalište, danas parkiralište.

U blizini je rijeka Sava gdje je nekada bilo kupalište, tu je i stari napušteni kamenolom i cementara. Na uzvisini iznad naselja nalazi se ruševina starog grada Susedgrada. Naselje leži na izvorima pitke termalne vode, na rubu Parka prirode Medvednica, niz čije obronke tu struji ruža vjetrova.

Rubnim dijelom naselja teče čisti potok Dolje.

Unatoč blizini Save i izvorima pitke vode u Podsusedu još uvijek 300-tinjak kućanstava nema vodovod niti kanalizaciju.

Podsused je nekada bio zagrebačko izletišta s mnogim ljetnikovcima i vilama. Izletnici su tu dolazili i na ručak u neku od lokalnih gostionica.

Taj miran život gradića-izletišta prestao je izgradnjom Cementare 1908. godine.



01 KLIZIŠTE KOSTANJEK

Najveći problem Podsuseda je klizište Kostanjevka, jedno od najvećih klizišta u Europi, čija je sanacija neophodna prije bilo kakvih daljnjih građevinskih zahvata u Podsusedu. Projekt sanacije klizišta je još prije 20 godina napravio prof.dr. Ortolan Želimir, ali gradske vlasti za to do danas nisu pokazale interesa.

02 PODSUSEDKI TRG

KULTURNO DOBRO

Povijesna jezgra Podsuseda registrirano je kulturno dobro. Centar Podsuseda, odnosno šire područje Podsusedskog trga, valorizirano je kao cjelina sa karakteristikom kvalitetnih prostora i ambijenata, uključivo zaštićeni kompleks Susedgrada i njegovo podbrežje.



PROJEKT

Postoji sveobuhvatni projekt revitalizacije Podsuseda autorice dipl.ing.arh. Mladenke Dabac pod nazivom: Podsused 21. stoljeća, zeleni dodir Medvednice i Save, projekt po triple helix i green EU konceptu koji podrazumijeva suradnju države, gospodarstva i znanosti uz poštivanje zelenih održivih ekoloških zakonitosti, spreman za apliciranje na EU fondove. S projektom je upoznata gradska uprava davnih dana, ali do danas bez odgovora.





03 RESTORAN ARALICA

Šira okolica samoga centra Podsuseda kao graditeljska i povijesna baština zaštićeno je područje.

U samom centru Poduseda nalazila se nekad čuvena gostionica Aralica koja je do temelja porušena 2018. godine.

PROJEKT

Gostionica Aralica trebala bi biti obnovljena u izvornom obliku, a prema projektu investitora radova, pored nje bi trebao niknuti hotel.



04 VILA HÜTTER

Vila Hütter ili ljetnikovac Tucić sagrađena je 1910. godine. Vila je imala i prilazni park, odnosno perivoj s četverostrukim drvoredom crnogorice, divljeg kestena i graba koji je vodio sve do glavnog trga u Podsusedu. Do njezine terase uspinjalo se simetričnim polukružnim stubama.



KULTURNA BAŠTINA

Povijesna jezgra Podsuseda registrirano je kulturno dobro. Centar Podsuseda, odnosno šire područje Podsusedskog trga, valorizirano je kao cjelina sa karakteristikom kvalitetnih prostora i ambijenata, uključivo zaštićeni kompleks Susedgrada i njegovo podbrežje.



05 STARI GRAD SUSEDGRAD

Susedgrad je bio podignut na strateški važnom mjestu završnog jugozapadnog obronka Medvednice. Prvi put se spominje 1316. godine. Veže se uz zloglasnog Franju Tahyja jer je pod zidinama Susedgrada izbila 1573. velika seljačka buna.

ARHEOLOŠKI LOKALITET

Grad je napušten nakon požara u 17. stoljeću i do danas propada. Zaštićen je kao arheološki lokalitet još 1963. godine. Unatoč raspoloživim sredstvima EU fondova, gradske vlasti do danas nisu pokrenule njegovu obnovu.



06 KAMENOLOM DOLJE

Kamen lapor iz ovog kamenoloma prerađivao se u podsusedskoj cementari. Po prestanku eksploatacije nastala je ideja preuređenja ogromnog napuštenog prostora kamenoloma u sportski park.

U kamenolomu se nalaze izvori termalne vode.

Danas se u njemu ilegalno odlaže krupni građevinski otpad.

PROJEKT

Krajem 90-ih nastao je projekt kojeg je osmislio arhitekt Boris Radovan, po kojem je 20.000 četvornih metara kamenoloma trebalo postati skijalište, no do danas ništa nije pokrenuto na revitalizaciji tog ogromnog prostora.



07 CEMENTARA

Podšusedska cementara počela je s radom 1908.g., a prestala 1998. godine.

PROJEKT Postoji projekt “Stara tvornica cementa Podšused” koji pruža mogućnost zaštite i prenamjene prostora stare cementare, kao značajne industrijske baštine i zaštitnog znaka vizure zapadnog dijela grada, u atraktivno multifunkcionalno gradsko područje s raznovrsnim sadržajima.

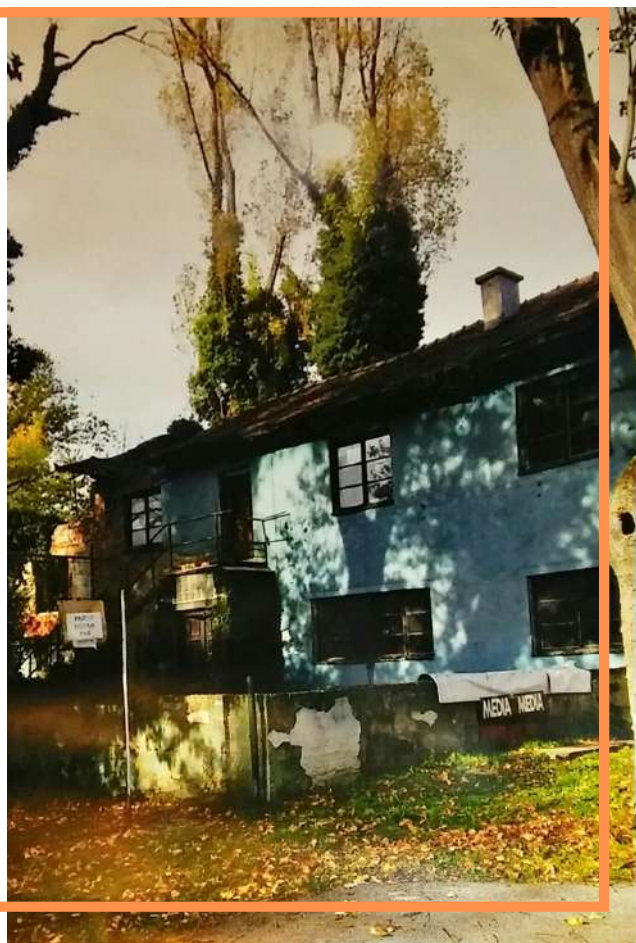


08 KUPALIŠTE NA SAVI

Podšusedsko kupalište izgrađeno je u 1920-ima i bilo je omiljeno kupalište Zagrepčana za ljetnih vrućina.

Bilo je opremljeno drvenim kabinama, a u blizini su bile znamenite podšusedske gostionice.

Danas je tu samo derutna ruševna zgrada uz koju se nalazi nova zgrada Nogometnog kluba Podšused.



09 KITOV PROLAZ

Prometna odsječenost sjevernog i južnog Podsuseda prisilila je stanovnike Podsuseda na korištenje tzv. Kitovog prolaza za prelazak iz jednog u drugi dio. Prolaz ide ispod starog željezničkog mosta nad potokom Dolje. Pri tom automobili doslovce jedan dio puta voze po vodi potoka.



10 KAPELA SV. MARTINA

Važan kulturno povijesni spomenik u Podsusedu. Kapela je izgrađena 1209. godine. Konzervatorski radovi na crkvi izvršeni su 1998.-1999. i 2008. godine. Otvorena je i može se pogledati nedjelju uoči Martinja, kada se održava prigodno slavlje.



11 IZVOR PITKE VODE

Danas si u Podsusedu možete na cesti pokraj teniskog igrališta besplatno natočiti pitke izvorske vode na izvoru iz kojeg voda neprekidno curi.

12 POTHODNIK

Podsusedski pješački pothodnik jedina je veza između južnog i sjevernog dijela naselja. Ima i lift za prijevoz invalida koji je često u kvaru i toliko prljav da ga se ne može koristiti. Pothodnik prolazi ispod prometno guste Aleje Bologne uz koju je neophodno potrebno postaviti bukobrane za zaštitu pješaka koji tuda prolaze, ali i stanovnika u obližnjim kućama.

